Gemeinde Reichenbach

Kanton Bern

ORTSPLANUNGREVISION 2006 Zonenplan

Massstab 1:5000/2000

bestehl aus:

- Zonenplan 1:5000/2000
- Schutzzonenplan Landschaft 1:25'000
- Baumpolament

Weitere Unterlagen

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht

März 2007

Planverfasser:

Ecoplima
Raum Verkehr Umwelt
Spitalgasse 34, 3001 Bern

5. August 2010

Planersteller:

HÄBERLI + TONEATTI AG

VERMESSUNG + GEOINFORMATION
BÄRNDEG 5, 3123 BELP
KANDERSTEGSTRASSE 11, 3714 FRUTIGEN
OBERLANDSTRASSE 13, 3700 SPIEZ

Legende

Inhalte:

- Wohn und Gewerbezone (WG2)
- Gewerbezone (G)
- Dorfkernzone (D)
- Hotelzone Griesalp (HG)
- Grünzone (GZ)
- Zone für öffentliche Nutzung (ZÖN)
- Zone für Sport und Freizeitanlagen (ZSF)
- Ferienhauszone (FHZ) / UeO bestehend
- Zone mit Planungspflicht (ZPP)
- Zone mit bestehender UeO
- Landwirtschaftszone (LWZ)
- Überschutzgebiet (Kander)
- Dorfschutzperimeter
- archäologische Schutzzone
- kommunales Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- geschützte Waldparzellen entlang den Bachläufen
- moderne Bauformen (Art. 11 Abs. 3)
- verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs.2 WaG

Hinweise

- Wald
- Gewässer
- Skipisten und Loipen
- Bauverbotszonen
- Bauentgrenze

Bahnlärm

- Parzellen mit Nutzungseinschränkung (vgl. Planeintrag)

Kulturobjekte

- schützenswerte / erhaltenswerte Bauten und Objekte

Schutzzone Grundwasser- und Quellfassungen

- Schutzzone S I (Fassungsbereich)
- Schutzzone S II (engere Schutzzone)
- Schutzzone S III (weitere Schutzzone)

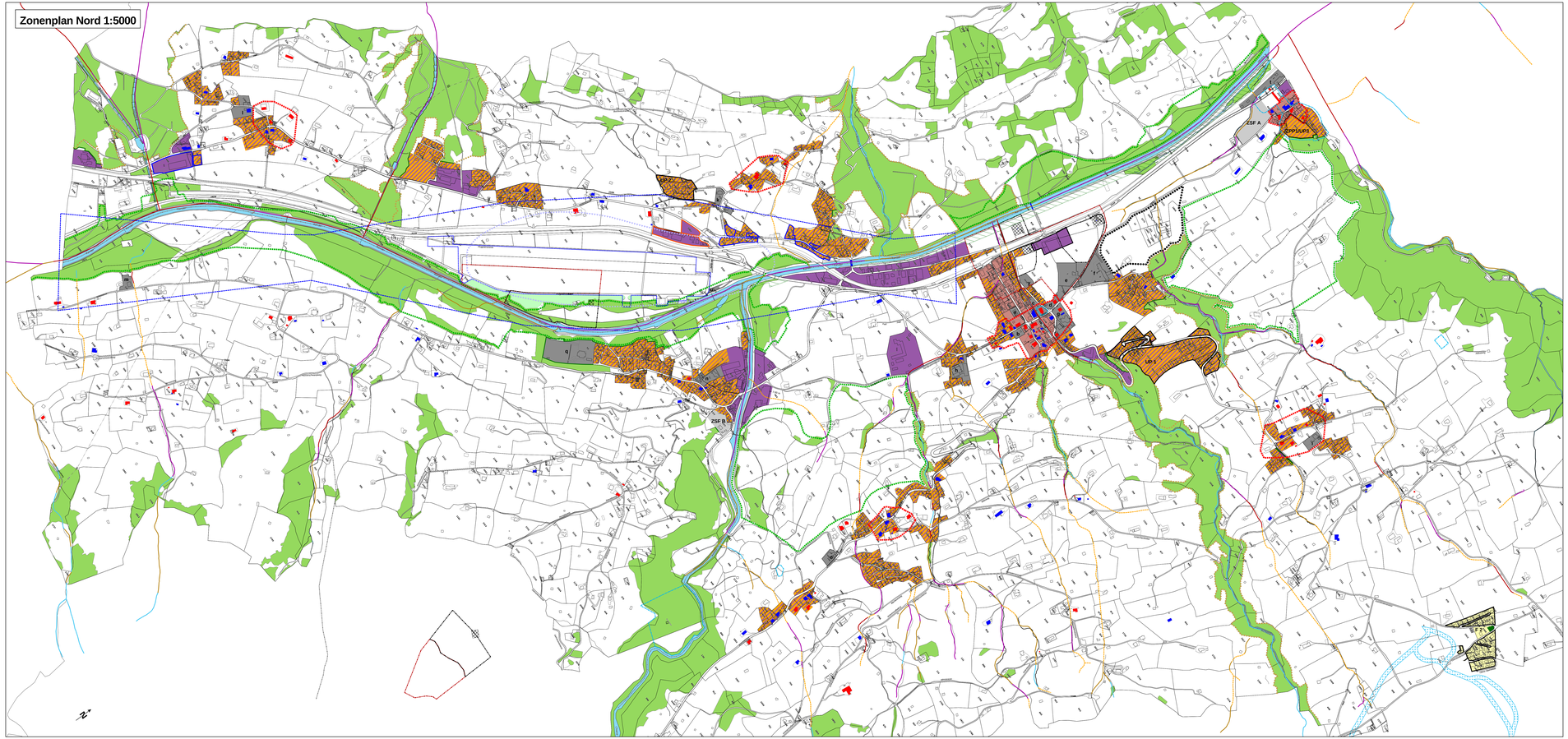
Inhalte SIL

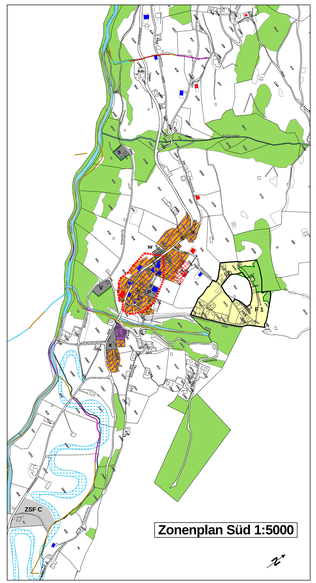
- Flugplatzperimeter
- Gebiet mit Hindernisbegrenzung
- Gebiet mit Lärmbelastung (PW ES II)
- ökologische Ausgleichsflächen

Ökomorphologie der Fliessgewässer

- natürlich/naturnah
- wenig beeinträchtigt
- stark beeinträchtigt
- naturfremd, künstlich
- eingedolt

Zonenplan Nord 1:5000



Zonenplan Griesalp 1:2000

Zonenplan Süd 1:5000