



Einwohnergemeinde
3713 Reichenbach i. K.

Im Amtsanzeiger zu publizieren am **28.08.** und **04.09.2018**

Bau- und Gewässerschutzpublikation

Gemeinde, Titel der Publikation	3713 Reichenbach
Gesuchsteller/in:	Electrio AG, Bahnhofstrasse 26, 3713 Reichenbach im Kandertal
Projektverfasser/in:	Andreas von Känel, Planung / Bauleitung, Dorfstrasse 9, 3704 Krattigen
Bauvorhaben: Zone: Allg. Umschreibung und Zweckbestimmung	Sanierung und Umbau Wohn- und Gewerbehaus
Standort / Zone	Bahnhofstr. 26, 3713 Reichenbach Koordinaten: 2'619'450 / 1'163'822 Parz. Nr. 656 Zone: Dorfkernzone
Bauart und Baumaterialien	Foundation: Beton; Tragkonstruktion: Mauerwerk / Holz; Wände: Mauerwerk / Holz; Decken: Holz; Fassade: Mauerwerk / Holz / Eternit; Farbe: Natur; Dach: Satteldach / Pultdach; Neigung 30° / 5°; Ziegel / Falzblech
Gewässerschutzmassnahmen:	Dachflächen- und Sickerwasser in bestehende Versickerungsanlage Schmutzwasseranschluss an bestehender ARA-Anschluss Gewässerschutzbereich A
Beanspruchte Ausnahmen:	Art. 16 BauR, Unterschreitung Dachneigung bei Dachschlepper Art. 33 BauR, Unterschreitung Gebäudeabstand Art. 67 BauV, Unterschreitung Raumhöhe
Auflageort und Einsprachestelle:	Gemeindeverwaltung Reichenbach
Auflage- und Einsprachefrist	Bis und mit 27.09.2018

Es wird auf die Gesuchsakten und die erstellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen, sowie Begehren um Lastenausgleich, sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist bei der Bauverwaltung Reichenbach einzureichen.

Ort und Datum

Reichenbach i.K., 24.08.2018

Bauverwaltung Reichenbach