

"Frutigländer" und "Frutiger Anzeiger"
Lindenmattstrasse 7
Postfach 77
CH-3714 Frutigen

Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental
Postfach 61
Amthaus
3714 Frutigen

Bestätigung amtliche Mitteilung (REI20343003)

Erscheinungsdaten: 08.12.2020
15.12.2020

Kategorie: Reichenbach

Bau- und Gewässerschutzpublikation

Bauherrschaft & Projektverfasser: Zurbrügg Holzbau AG, p. Adr. Thomas Zurbrügg, Reudlenstrasse 19, 3713 Reichenbach

Bauvorhaben: Abbruch von bestehenden Betriebsbauten. Neubau mit Zimmerei, Büros, Gewerbemietflächen, Fitness- resp. Krafraum, Behandlungsräumen, drei gewerblich bewirtschafteten Wohnungen (Airbnb) und einer Betriebsabwartzwohnung.

Standort: Gewerbestrasse 1b, Parzelle Nr. 2598 / Baurecht Nr. 2348, Zone: Gewerbezone (G)

Koordinaten: 2'618'499 / 1'162'954

Gewässerschutzbereich A

Gewässerschutzmassnahmen: Anschluss an zentrale ARA neu, Dach- und Vorplatzwasser teilweise versickert und teilweise via Retention in Sauberwasserleitung abgeleitet.

Ausnahmen:

- Überschreiten der Gebäudehöhe, Art. 50 BauR
- Überschreiten der Gebäudelänge, Art. 50 BauR
- Bauen innerhalb Strassenabstand, Art. 80 SG

Auflage- und Einsprachefrist: 7. Januar 2021

Auflagestelle: Gemeinde Reichenbach, Bahnhofstrasse 30, 3713 Reichenbach

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental, Amthaus, Postfach 61, 3714 Frutigen einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Frutigen, 8. Dezember 2020

Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental

Bemerkungen

Bitte folgenden Vermerk auf Rechnung anbringen: eBau Nr. 2020-2820

Erfasst am: 04.12.2020
Erfasst durch: Iwan Rösti
iwan.roesti@be.ch